

AKTIVITI
TARIKH
MASA
LOKASI

: Pengukuran Kasut Kepada Kakitangan MBKT
: 25 September 2023
: 09.00 pagi - 04.30 petang
: Tingkat 15, Bahagian Pengurusan Aset (Stor), Menara MBKT, Kuala Terengganu.



JABATAN PERBENDAHARAAN

MAJLIS BANDARAYA KUALA TERENGGANU



LAPORAN TAHUNAN

JABATAN PERBENDAHARAAN

Jabatan kewangan dipertanggungjawabkan untuk memantau strategi dan pelan tindakan peningkatan hasil Majlis Bandaraya Kuala Terengganu bagi tahun 2023. Mesyuarat Jawatankuasa Khas Kewangan dan Pelaburan bersidang pada 11 Disember 2022 untuk mendapatkan kelulusan Ahli Majlis bagi pelan tindakan kutipan Hasil MBKT bagi tahun 2023.

Sebelum kertas kerja tersebut dibawa untuk kelulusan, beberapa siri bengkel pelan tindakan kutipan hasil tahun 2023 telah diadakan bagi membincangkan dan menetapkan sasaran serta strategi pelan tindakan kutipan hasil serta isu dan cabaran dalam menjalankan strategi tersebut.

Antara cadangan pelan tindakan tersebut adalah :

1. Memperkasakan pendapatan melalui nilai baru.
2. Pemerksaan pendapatan melalui tunggakan cukai taksiran.
3. Pemerksaan kutipan tunggakan kompaun penguatkuasaan.
4. Tindakan pemutihan permit-permit bangunan termasuk di pulau-pulau yang berada di bawah kuasa Majlis Bandaraya Kuala Terengganu.
5. Peningkatan operasi penguatkuasaan lesen dan permit.
6. Kajian semua kadar sewa bagi lokasi-lokasi utama.
7. Mengenakan servis/hasil baru caj-caj baru bagi penyewaan.
8. Pembangunan tanah-tanah milik majlis.
9. Memastikan semua premis berlesen menjelaskan lesen pada tahun semasa.
10. Pengenaan fi-fi baru dalam pelesenan.

Mesyuarat pemantauan prestasi hasil telah diadakan setiap bulan bagi memantau prestasi hasil semua jabatan yang terlibat dengan menjana hasil majlis.

Berikut adalah ringkasan prestasi kutipan hasil dan perbelanjaan Majlis Bandaraya Kuala Terengganu tahun 2023 berdasarkan anggaran 2023 dan hasil belanja tahun 2022 (Jadual 1) dan laporan terperinci berserta gambarajah prestasi hasil dan perbelanjaan 2023/2022 seperti mana lampiran A, B dan C yang dikembarkan :

TERIMAAN	TAHUN 2023		TAHUN 2022	
	BAJET	SEBENAR	BAJET	SEBENAR
Hasil Cukai	45,284,774.00	35,312,415.94	33,184,774.00	35,626,709.87
Hasil Bukan Cukai	49,932,138.00	26,022,895.56	28,837,445.40	23,243,446.96
Terimaan Bukan Hasil	25,667,759.00	5,989,370.31	53,277,259.00	13,005,068.05
JUMLAH	120,884,671.00	67,324,681.81	115,299,478.40	71,875,287.88
PERBELANJAAN				
Emolumen	55,485,011.01	50,753,702.00	55,427,235.25	47,249,745.56
Perkhidmatan dan Bekalan	54,110,466.99	19,171,732.35	47,863,971.12	17,779,663.67
Aset	5,571,413.00	2,818,662.50	7,288,490.00	730,383.14
Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	1,399,750.00	1,471,457.48	1,465,752.00	2,959,730.18
Perbelanjaan Lain	1,318,030.00	594,676.33	1,354,030.00	594,567.95
Pembangunan	3,000,000.00		1,900,000.00	
JUMLAH	120,884,671.00	74,810,230.66	115,299,478.37	69,314,090.50
Kurangan / Lebihan	0.00	-7,485,548.85	0.00	2,561,197.38

Jadual 1 : Laporan Tahunan Kewangan 2023 Majlis Bandaraya Kuala Terengganu

MAJLIS BANDARAYA KUALA TERENGGANU
LAPORAN PRESTASI HASIL DAN PERBELANJAAN
SEHINGGA 31 DISEMBER 2022

	BAJET 2022 (RM)	AMAUN (RM)	PERATUS (%)
(A) HASIL CUKAI			
<u>Cukai Pintu</u>			
Cukai Pintu Semasa	20,000,000.00	21,008,419.37	105.04
Cukai Pintu Tunggakan	3,000,000.00	4,433,576.50	147.79
Jumlah Cukai Langsung	23,000,000.00	25,441,995.87	110.62
<u>Caruman Bantu Kadar (Cukai Taksiran Bangunan Kerajaan / Badan Berkanun)</u>			
Persekutuan	3,948,103.40	3,948,103.40	100.00
Kerajaan Negeri	6,215,687.50	6,215,687.50	100.00
Badan Berkanun	20,983.10	20,983.10	100.00
Jumlah Caruman Bantu Kadar	10,184,774.00	10,184,774.00	100.00
JUMLAH HASIL CUKAI	33,184,774.00	35,626,769.87	107.36

	BAJET 2022 (RM)	AMAUN (RM)	PERATUS (%)
(B) HASIL BUKAN CUKAI			
Hasil Lesen	2,839,810.00	2,993,768.00	105.42
Hasil Permit	3,907,500.00	4,263,558.23	109.11
Lesen dan Permit	6,747,310.00	7,257,326.23	107.56
Bayaran Perkhidmatan			
Bayaran Tempat Letak Kereta (Bhg. PLK)	1,370,000.00	1,151,493.17	
Bayaran Pemprosesan Pelan Bangunan (JKB & Perancang)	2,350,000.00	1,354,233.03	
Bayaran Angkut Sampah (Bhg. Kebersihan)	706,000.00	842,653.00	
Bayaran Pindah Milik Harta (Bhg. Penilaian)	10,000.00	9,120.00	
Bayaran Kawalan Bangunan (JKB & Perancang)	4,400,000.00	1,321,617.65	
Bayaran Pemprosesan Lesen (Bhg. Pelesenan)	40,000.00	61,570.00	
Bayaran Pindah Milik Lesen (Bhg. Pelesenan)	2,300.00	60.00	
Bayaran Perkhidmatan Lain	1,785,000.00	53,397.00	
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	10,663,300.00	4,794,143.85	44.96

	BAJET 2022 (RM)	AMAUN (RM)	PERATUS (%)
(B) HASIL BUKAN CUKAI			
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang Stor	10,000.00	230.00	2.30
Perolehan Dan Jualan Borang, Pelan & Dokumen	387,000.00	243,269.00	62.86
Perolehan Dari Jualan Aset	50,000.00	0.00	0.00
Pelbagai Jualan	610,000.00	49,290.00	8.08
Perolehan Jualan Barang	1,057,000.00	292,789.00	27.70
Sewa Bangunan & Premis Perniagaan	4,733,611.00	4,696,512.19	99.22
Sewa Kompleks Sukan	245,000.00	292,948.50	119.57
Sewa Pasar	1,466,224.40	2,679,911.20	182.78
Sewaan Lain			137.97
Sewa Alat Kelengkapan dan Perhiasan	60,000.00	231,159.50	
Sewa Kenderaan / Mesin / Jentera	350,000.00	682,660.00	
Sewa dan Pajakan Tandass Awam / Bilik Mandi	150,000.00	134,210.00	
Sewa Tanah / Tapak	548,000.00	463,184.00	
Sewa Tandass Awam	4,000.00	22,996.20	
Sewaan	7,556,835.40	9,203,581.59	121.79

	BAJET 2022 (RM)	AMAUN (RM)	PERATUS (%)
Faedah atas perkhidmatan	15,000.00	34,520.01	230.13
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	15,000.00	34,520.01	230.13
Denda Pejabat / Kompau & Surcaj	1,458,000.00	1,466,260.65	100.57
Notis & Denda Kelewatan Bayaran Hasil	100,000.00	183,434.63	183.43
Notis & Denda Tempat Letak Kereta	1,200,000.00	6,573.00	0.55
Denda Rampasan Penguatkuasaan & Unit Tindakan Khas	40,000.00	4,821.00	12.05
Denda dan Hukuman	2,798,000.00	1,661,089.28	59.37
JUMLAH HASIL BUKAN CUKAI	28,837,445.40	23,243,449.96	80.60
(C) TERIMAAN BUKAN HASIL			
Bayar Balik Pinjaman & Pendahuluan	10,000.00	10,074.55	100.75
Bayar Balik Pinjaman Kenderaan	4,500.00	22,685.78	504.13
Bayar Balik Pinjaman Komputer	0.00	3,537.50	
Bayar Balik Yang Lain	500,000.00	605,023.22	101.60
Pulangan Balik Perbelanjaan	514,500.00	544,321.05	105.80
Bantuan Kerajaan Negeri (Caruman Mengurus)	47,400,000.00	7,000,000.00	14.76
Geran Keseimbangan	4,772,759.00	4,756,493.00	99.66
Caruman Pembangunan	550,000.00	704,254.00	128.05
JUMLAH TERIMAAN BUKAN HASIL	53,277,259.00	13,005,068.05	24.41
(D) JUMLAH BESAR PENDAPATAN HASIL (A+B+C)	115,299,478.40	71,875,287.88	62.34

MAJLIS BANDARAYA KUALA TERENGGANU
LAPORAN PRESTASI HASIL DAN PERBELANJAAN
SEHINGGA 31 DISEMBER 2023

	BAJET 2023 (RM)	AMAUN (RM)	PERATUS (%)
(A) HASIL CUKAI			
<u>Cukai Pintu</u>			
Cukai Pintu Semasa	20,000,000.00	20,878,012.25	80.30
Cukai Pintu Tunggakan	8,800,000.00	4,076,325.69	46.32
Jumlah Cukai Langsung	34,800,000.00	24,954,337.94	71.71
<u>Caruman Bantu Kadar (Cukai Taksiran Bangunan Kerajaan / Badan Berkanun)</u>			
Persekutuan	3,948,103.40	3,948,103.40	100.00
Kerajaan Negeri	6,515,687.50	6,388,991.50	98.06
Badan Berkanun	20,983.10	20,983.10	100.00
Jumlah Caruman Bantu Kadar	10,484,774.00	10,358,078.00	98.79
JUMLAH HASIL CUKAI	45,284,774.00	35,312,415.94	77.98

	BAJET 2023 (RM)	AMAUN (RM)	PERATUS (%)
(B) HASIL BUKAN CUKAI			
Hasil Lesen	4,497,000.00	3,385,031.00	75.27
Hasil Permit	12,000,010.00	4,670,059.25	38.92
Lesen dan Permit	16,497,010.00	8,055,090.25	48.83
Bayaran Perkhidmatan			
Bayaran Tempat Letak Kereta (Bhg. PLK & Perancang)	1,420,000.00	1,072,886.54	
Bayaran Pemprosesan Pelan Bangunan (JKB & Perancang)	3,100,000.00	987,357.03	
Bayaran Angkut Sampah (Bhg. Pelesenan)	2,570,000.00	873,953.70	
Bayaran Pindah Milik Harta (Bhg. Penilaian)	10,000.00	11,380.00	
Bayaran Kawalan Bangunan (Jab. Perancang)	4,000,000.00	2,178,055.91	
Bayaran Pemprosesan Lesen (Bhg. Pelesenan)	80,000.00	48,640.00	
Bayaran Pindah Milik Lesen (Bhg. Pelesenan)	10.00	0.00	
Bayaran Perkhidmatan Lain	1,196,930.00	149,226.81	
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	12,376,940.00	5,321,499.99	43.00