



MAJLIS BANDARAYA KUALA TERENGGANU

KENYATAAN TENDER

Terbuka kepada **Syarikat-syarikat Perunding Penilaian** yang berkelayakan dan berpengalaman serta berdaftar dengan **Lembaga Penilai, Pentaksir, Ejen Harta Tanah dan Pengurus Harta (LPPEH)** serta **Kementerian Kewangan Malaysia** di bawah Kod Bidang **340403 (Penilaian Harta/Hartanah)** sahaja dengan pendaftaran masih sah laku tempohnya adalah dipelawa untuk perkhidmatan seperti berikut:

PERKHIDMATAN PERUNDING PELAKSANAAN KERJA-KERJA PENYEDIAAN SENARAI NILAIAN BAHARU PEGANGAN BERKADAR DALAM KAWASAN MAJLIS BANDARAYA KUALA TERENGGANU UNTUK TEMPOH DUA (2) TAHUN BAGI KAWASAN :

Tajuk / Tawaran / Lokasi	Taklimat (Diwajibkan)	Tarikh Tutup Tender	Harga Dokumen
PAKEJ 1 Mukim Atas Tol, Gelugor Kedai, Gelugor Raja, Kepong, Manir, Pengadang Buloh dan Bandar Kuala Terengganu (MBKT T34/2025)	Tarikh : 1/10/2025 (Rabu) Masa Taklimat: 10.00 pagi Tempat : Bilik Latihan Tingkat 6, Menara MBKT Taklimat adalah diwajibkan kepada semua petender. Penilai Berdaftar setiap syarikat perunding diwajibkan menghadiri taklimat.	22/10/2025 (Rabu) Sebelum Jam 12.00 Tengah Hari (Dokumen Yang Dihantar Lewat Tidak Akan Dipertimbangkan)	RM 100.00
PAKEJ 2 Mukim Bukit Besar, Pekan Cabang Tiga, Cabang Tiga, Losong, Kuala Ibai, Batu Buruk, Serada dan Bangunan SMK (Persekutuan) (MBKT T35/2025)			
PAKEJ 3 Mukim Batu Rakit, Pakoh, Belara, Paloh, Kubang Parit, Rengas, Tok Jamal, Chendering, Menara Telekomunikasi dan Bangunan SMK (Negeri) (MBKT T36/2025)			
PAKEJ 4 Mukim Kuala Nerus, Pulau-Pulau, Pulau Redang, Tenaga Nasional Berhad (MBKT T37/2025)			
Dokumen Tender akan dijual secara online bermula pada 1 Oktober 2025 (Rabu), jam 2.30 petang sehingga 21 Oktober 2025 (Selasa) melalui laman web MBKT https://apps.mbkt.gov.my/ebayaran/tender.php.			

2. Perunding adalah dinasihatkan supaya membuat siasatan dan kajian sendiri di kawasan pakej.
3. Perunding hendaklah membawa **Sijil ASAL dan salinan yang dikeluarkan oleh Kementerian Kewangan Malaysia mengikut kod bidang yang ditentukan serta Sijil Lembaga Penilai, Pentaksir, Ejen Harta Tanah dan Pengurus Harta (LPPEH)** semasa menghadiri taklimat. Sijil-sijil berkenaan mestilah masih sah tempohnya.
4. Wakil dari setiap syarikat perunding dibenarkan menghadiri taklimat dan sekurang-kurangnya satu (1) orang wakil tersebut adalah Penilai Berdaftar. Wakil juga hendaklah membawa bersama Surat Perwakilan Kuasa semasa menghadiri taklimat.
5. Bayaran untuk Dokumen Tender boleh dibuat secara Tunai, Kad Kredit/Debit atau secara atas talian melalui laman web MBKT. Bayaran yang telah dibuat tidak akan dikembalikan.
6. Dokumen Tender hanya akan dijual kepada perunding yang menghadiri taklimat sahaja. Perunding yang telah membuat bayaran dan mengemukakan slip/bukti pembayaran akan menerima pautan melalui e-mel bagi memuat turun Dokumen Tender.
7. Dokumen yang lengkap diisi hendaklah **dimasukkan ke dalam sampul surat yang berlakri dan ditulis bilangan No. Tender serta Tajuk Tender di bahagian atas sebelah kiri, dihantar tangan atau diposkan berdaftar** sebelum jam **12.00 tengah hari** sebagaimana kenyataan di atas dan dimasukkan ke dalam :

**Peti Tender, Bahagian Kontrak & Ukur Bahan,
Majlis Bandaraya Kuala Terengganu.
Tingkat 18, Menara MBKT, No 1, Jalan Warisan Tanjung 1,
20000 Kuala Terengganu.**

8. Sebarang pertanyaan, sila hubungi kami di talian 09-6121465 / 09-6121469.

t.t

**(Dato' Jusman Bin Ibrahim)
Datuk Bandar,
Majlis Bandaraya Kuala Terengganu.**