



Majlis Bandaraya Kuala Terengganu

**IKLAN KEKOSONGAN PREMIS MAJLIS  
(PASAR, GERAJ DAN RUANG PEJABAT)**

**TARIKH IKLAN : 4 OKTOBER, 2016 HINGGA 18 OKTOBER, 2016**

1. Permohonan adalah dipelawa kepada Warganegara Malaysia yang berminat untuk menyewa dan menjalankan perniagaan di Pasar, Gerai, Ruang Pejabat dan Bengkel di Majlis Bandaraya Kuala Terengganu.
2. Kekosongan premis yang ditawarkan ialah:-

**Gerai**

BIL	LOKASI	NO. PREMIS	KEKOSONGAN	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA SEBULAN
1	Kedai Makan Plaza Padang Negara	No 4 C	1 Unit	Kedai Makan	RM 230
2.	Gerai Pelbagai Jalan Banggol	No. 3	8 Unit	Gerai Pelbagai	RM 60
		No. 4			RM 60
		No. 5			RM 60
		No. 12			RM 60
		No. 19			RM 60
		No. 21			RM 60
		No. 26			RM 60
		No. 27			RM 60
3.	Kaunter Tiket Kompleks Hentian Bas MBKT	KHB B 18	5 Unit	Kaunter Tiket	RM 150
		KHB B 21			RM 150
		KHB K- 10			RM 150
		KHB B-88			RM 150
		KHB B-22			RM 150
4.	Gerai Kompleks Hentian Bas MBKT	KHB A 108	1 Unit	Kedai Pakaian	RM 110
		KHB B-54	1 Unit	Kedai Makan	RM 160

## Gerai

BIL	LOKASI	NO. PREMIS	KEKOSONGAN	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA SEBULAN
5.	Gerai Pelbagai Sebelah Kompleks Hentian Bas	MB 2	7 Unit	Kedai Makan	RM 130
		MB 7		Kedai Makan	RM 130
		MC 1		Kedai Makan	RM 130
		MC 7		Kedai Makan	RM 130
		PC 5		Kedai Pelbagai	RM 80
		B 12		Kedai Pelbagai	RM 110
		PA 8		Kedai Pelbagai	RM 110
6.	Kiosk Teluk Menara Manir.	Kiosk	1 Unit	Akhbar dan Pelbagai	RM 70.00

## Ruang Pejabat

BIL	LOKASI	NO. PREMIS	KEKOSONGAN	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA SEBULAN
1.	Ruang Pejabat Wakaf Tok Keh, Taman Desa MBKT, Chendering.	Tingkat 1 (Ada Lif) - No. P 1-2	1 Unit	Pejabat	RM1,300.00
		Tingkat 2 (Ada Lif) - No. P 2-2	1 Unit	Pejabat	RM1,000.00
		Tingkat 3 (Tiada Lif) -No. P 3-3	1 Unit	Pejabat	RM 550.00



**SENARAI KEKOSONGAN PASAR DI UTARA**

**PASAR BATU ENAM**

RUANGNIAGA	NO	JENIS JUALAN	SEWA BULANAN
BANGKU MAKANAN	BM 3	KUIH-MUIH	RM 30.00
	BM 4		
	BM 55		
	BM 58		
BANGKU IKAN	BI 7	IKAN	RM15.00
BANGKU SAYUR	BS 7	SAYUR-SAYURAN	RM15.00
	BS 8		
	BS 20		
	BS 21		
	BS 27		
	BS 28		
	BS 29		
	BS 30		
GERAI BUAH	LB - 5	BUAH-BUAHAN	RM 100.00
	LB - 11		
	LB - 12		

**PASAR TELUK KETAPANG**

RUANGNIAGA	NO	JENIS JUALAN	SEWA BULANAN
BILIK PELBAGAI	BP 11	PELBAGAI	RM100.00
BANGKU IKAN	BI 1	IKAN	RM45.00
	BI 2		
	BI 3		
	BI 4		
	BI 6		
	BI 7		
BANGKU DAGING/AYAM	BI/A/D 12	DAGING/AYAM	RM45.00
	BI/A/D 13		

**PASAR WAKAF TENGAH**

RUANGNIAGA	NO	JENIS JUALAN	SEWA BULANAN
BANGKU PELBAGAI	B - 2	IKAN/AYAM/DAGING/ SAYUR/KUIH-MUIH	RM 30.00
	B - 3		
	B - 4		
	B - 9		
	B - 13		
	B - 15		
	B - 16		

**PASAR BUKIT TUNGGAL**

RUANGNIAGA	NO	JENIS JUALAN	SEWA BULANAN
BANGKU BASAH	BB 5	IKAN	RM30.00
	BB 7		

**PASAR MARAS**

<b>RUANGNIAGA</b>	<b>NO</b>	<b>JENIS JUALAN</b>	<b>SEWA BULANAN</b>
<b>GERAI PELBAGAI</b>	GP 1	<b>PELBAGAI (JUALAN KERING)</b>	<b>RM60.00</b>
	GP 2		
	GP 3		
	GP 4		
	GP 5		
	GP 6		
	GP 7		
	GP 8		
	GP 9		
	GP 10		
	GP 11		
	GP 12		

## SYARAT-SYARAT PERMOHONAN GERAJ

- a) Taraf kerakyatan pemohon mestilah Warganegara Malaysia yang berumur dari 18 tahun ke atas serta sihat tubuh badan.
  - b) Sila bawa bersama pada hari temuduga dokumen-dokumen berikut:-
    - i) Kad pengenalan pemohon (asal) dan satu salinan photostat ( tidak dikembalikan ).
    - ii) Sekeping gambar bersaiz passport (tidak dikembalikan).
    - iii) Membawa salinan asal Pendaftaran Perniagaan dan satu salinan photostat (tidak dikembalikan).
    - iv) Jumlah modal beserta penyata serta bukti aset-aset yang ada.
    - v) Dokumen-dokumen yang berkaitan bagi menyokong permohonan tersebut.
  - c) Pemohon dikehendaki melihat keadaan lokasi premis terlebih dahulu sebelum menghadiri temuduga.
  - e) Segala perbelanjaan yang berkaitan dengan permohonan ini tidak akan ditanggung oleh pihak Majlis.
  - f) Sila hadir temuduga dengan berpakaian kemas dan sopan.
4. Pemohon yang berminat, diminta hadir ke sesi temuduga terbuka pada:
- Tarikh : 19 OKTOBER 2016 ( RABU)**
- Masa : 8.30 PAGI HINGGA 10.00 PAGI (PENDAFTARAN)**
- Tempat : STADIUM NEGERI  
KUALA TERENGGANU**
5. Segala pertanyaan boleh dikemukakan kepada Bahagian Pengurusan Harta di talian 09-6271291 dan Bahagian Pasar di talian 09-6271226.

Sekian, terima kasih

**"TRANSFORMASI TERENGGANU BAHARU"**  
**"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"**

Saya yang menurut perintah,

  
( ZANILA BINTI IBRAHIM)

b.p. Datuk Bandar

Majlis Bandaraya Kuala Terengganu