



MAJLIS BANDARAYA KUALA TERENGGANU

**IKLAN KEKOSONGAN PREMIS MAJLIS
(PASAR, GERAJ DAN RUANG PEJABAT)**

TARIKH IKLAN : 30 NOVEMBER 2017 HINGGA 13 DISEMBER 2017

Permohonan adalah dipelawa kepada Warganegara Malaysia yang berminat untuk menyewa dan menjalankan perniagaan di Gerai dan Ruang Pejabat di Majlis Bandaraya Kuala Terengganu.

Kekosongan premis yang ditawarkan ialah:-

GERAI

BIL	LOKASI	NO. PREMIS	KEKOSONGAN	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA SEBULAN
1.	Gerai Teluk Ketapang	No. 3	4 Unit	Kedai Pelbagai/ Makan(ringan)	RM 60
		No. 4		Kedai Pelbagai/ Makan(ringan)	RM 60
		No. 15		Kedai Makan	RM 130
		No. 18		Kedai Makan	RM 150
2.	Taman Selera Tanjung	No. G 26	11 Unit	Kedai Makan	RM 140
		No. G 27		Kedai Makan	RM 140
		No. G 28		Kedai Makan	RM 140
		No. G 34		Kedai Makan	RM 140
		No. G 36		Kedai Makan	RM 140
		No. G 38		Kedai Makan	RM 140
		No. K 41		Pelbagai	RM 100
		No. K 43		Pelbagai	RM 100
		No. K 54		Pelbagai	RM 100
		No. K 59		Pelbagai	RM 100
		No. K 71		Pelbagai	RM 100

GERAI

BIL	LOKASI	NO. PREMIS	KEKOSONGAN	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA SEBULAN
3.	Kedai Makan Plaza Padang Negara	No. 2 C	} 2 Unit	Kedai Makan	RM 230
		No. 4 C		Kedai Makan	RM 230
4.	Medan Selera Batu Buruk	16	1 Unit	Kedai Makan	RM 270
5.	Gerai Makan Tok Jembal	No. 2	1 Unit	Kedai Makan	RM 150
6.	Kompleks Hentian Bas MBKT	KHB B-54	} 5 Unit	Kedai Makan	RM 160
		KHB A-53		Pelbagai	RM 110
		KHB A-85		Pelbagai	RM 90
		KHB A-87		Pelbagai	RM 110
		KHB A-50		Pelbagai	RM 110
7.	Ruangniaga Kompleks Kampung Tiong	Aras 1	} 2 Unit	Pelbagai	RM1,360
		No. 15		Pelbagai	RM 250
8.	Gerai Jalan Banggol	No. 15	} 5 unit	Pelbagai	RM 60
		No. 16		Pelbagai	RM 60
		No. 18		Pelbagai	RM 60
		No. 26		Pelbagai	RM 60
		No. 28		Pelbagai	RM 60
9.	Gerai Sebelah Kompleks Hentian Bas MBKT	PA 1	} 3 unit	Pelbagai	RM 80
		PA 2		Pelbagai	RM 80
		PC 1		Pelbagai	RM 80
10.	Kiosk dan Pondok Akhbar Depan SMK Sultan Sulaiman		1 unit	Kiosk Akhbar	RM 35

Ruang Pejabat

BIL	LOKASI	NO. PREMIS	KEKOSONGAN	JENIS PERNIAGAAN	KADAR SEWA SEBULAN
1.	Wisma MBKT Jalan Hiliran	6 B		Ruang Pejabat	RM 1,200
2.	Kedai 2 Tingkat Petai Bubus, Teluk Pasu Manir	4 A		Ruang Pejabat	RM 300
3.	Ruang Pejabat Wakaf Tok Keh, Taman Desa MBKT, Chendering.	Tingkat 2 (Ada Lif) - No. P 2-2	1 Unit	Pejabat	RM1,000.00
		Tingkat 2 (Tiada Lif) -No. P 2-3	1 Unit	Pejabat	RM 700.00
		Tingkat 3 (Tiada Lif) -No. P 3-3	1 Unit	Pejabat	RM 550.00
4.	Bangunan Kedai Sebelah Pasar Maras	Tingkat Atas No. 1 A	I Unit	Pejabat	RM 300
5.	Wisma MBKT Kedai Buloh	Tingkat Bawah A - 1		Kedai/Pejabat	RM1,650
		Tingkat 1 A - 2		Pejabat	RM 1,150
		Tingkat 2 A - 3		Pejabat	RM 820
		Tingkat Bawah B - 1		Kedai/Pejabat	RM 1,200
		Tingkat 1 B - 2		Pejabat	RM 840
		Tingkat 2 B - 3		Pejabat	RM 600
		Tingkat 1 C - 2		Pejabat	RM 1,300

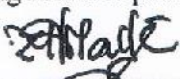
SYARAT-SYARAT PERMOHONAN GERAI

- a) Taraf kerakyatan pemohon mestilah Warganegara Malaysia yang berumur dari 18 tahun ke atas serta sihat tubuh badan.
 - b) Sila bawa bersama pada hari temuduga dokumen-dokumen berikut:-
 - i) Kad pengenalan pemohon (asal) dan satu salinan photostat (tidak dikembalikan).
 - ii) Sekeping gambar bersaiz passport (tidak dikembalikan).
 - ii) Membawa salinan asal Pendaftaran Perniagaan dan satu salinan photostat (tidak dikembalikan).
 - v) Jumlah modal beserta penyata serta bukti aset-aset yang ada.
 - vi) Dokumen-dokumen yang berkaitan bagi menyokong permohonan tersebut.
 - c) Pemohon dikehendaki melihat keadaan lokasi premis terlebih dahulu sebelum menghadiri temuduga.
 - e) Segala perbelanjaan yang berkaitan dengan permohonan ini tidak akan ditanggung oleh pihak Majlis.
 - f) Sila hadir temuduga dengan **berpakaian kemas dan sopan**.
4. Pemohon yang berminat, diminta hadir ke sesi temuduga terbuka pada:
- Tarikh : 14 DISEMBER 2017 (KHAMIS)**
- Masa : 8.30 PAGI HINGGA 10.00 PAGI (PENDAFTARAN)**
- Tempat : STADIUM NEGERI
KUALA TERENGGANU**
5. Segala pertanyaan boleh dikemukakan kepada **Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta** di talian **09-6271291**.

Sekian, terima kasih

"TRANSFORMASI TERENGGANU BAHARU"
"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menurut perintah,


(**ZANILA BINTI IBRAHIM**)
b.p. Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Kuala Terengganu